

Gästehaus Maass

Liebe Feriengäste,

wir begrüßen Sie herzlich im **Gästehaus Maass**. Sie werden Ihren Urlaub in einer unserer Ferienwohnungen verbringen. Wir haben und bei der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub in Cuxhaven an der Nordsee verbringen werden.

Nachstehende Hausordnung soll Ihnen eine Hilfe geben, in der wir nun beschreiben, wie wir uns den Umgang mit Ihren Ferienquartier und dessen Inventar im Idealfall vorstellen. Außerdem haben wir zu unserer Entlastung und aus gegebenem Anlass einige Regeln einführen müssen, von denen wir hoffen, dass Sie Ihr Einverständnis finden werden. Durch ein ordentliches Behandeln der Unterkunft helfen Sie uns, dass wir auch in Zukunft – bei größtmöglichen Service – unsere günstigen Mietpreise aufrecht halten können.

Allgemein:

Sollten Sie etwas in der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe – informieren Sie uns bitte umgehend. Nur so können wir eventuelle Unzulänglichkeiten schnell beheben. Gern stehen wir Ihnen bei Fragen zum Objekt oder für Informationen zu Ausflugstipps u.Ä. zur Verfügung.

Sämtliche Dinge, die sich in den Wohnungen befinden oder dazu gehören, dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen in und um die Wohnungen sorgsam um.

Niemand wird absichtlich Sachen in der Unterkunft beschädigen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.

Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie, Ihre Mitreisenden oder Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben, hier sind aber nicht Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochenes Glas, gemeint.

Lüften:

Um Schäden am Haus und den Wohnungen durch Feuchtigkeit zu vermeiden, möchten wir unsere Mieter bitten, auf **ausreichendes Lüften** zu achten.

Die **Wohn- und Schlafräume** sollen **mindesten einmal täglich** für etwa 5 bis 10 Minuten gelüftet werden. In **Bad und Küche** sollte nach dem Duschen bzw. Kochen **ausreichend** gelüftet werden, um die dabei entstehende Feuchtigkeit ins Freie zu transportieren.

Da die Wohnung „Bunte Kuh“ nur ein kleines Badezimmerfenster hat, bitten wir darum dieses möglichst nicht zu schließen, um einen Luftaustausch zu ermöglichen.

Küche / Bad:

Bitte beachten Sie, dass das Geschirr nur in sauberem und gewaschenem Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird; gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie genutzt haben, insbesondere für Toaster, Mikrowelle und Herd. Bitte auch keine nassen Gläser mit der Öffnung nach unten in den Schrank stellen. Trennen Sie bitte auch Ihren Müll in den vorhandenen Behältern (Gelber Sack / Papier / Flaschen / Restmüll). Bei Ihrer Abreise sollte nach Möglichkeit die Küche wieder so aussehen, wie Sie sie vorgefunden haben.

In Spülbecken, Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

Wohnbereich:

Möbel aus der Inneneinrichtung sollen nicht ins Freie oder in die andere Wohnung getragen werden.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie die Teppiche bzw. die Wohn- und Schlafräume nicht in „Straßen-Schuhen“ betreten würden. Besonders bei feuchtem Wetter können die Schuhe nach einem Strandspaziergang schon mal recht schmutzig werden.

Außerdem bitten wir Sie, aus Sicherheitsgründen (Stolpergefahr) keine Schuhe im Treppenhaus stehen zu lassen.

TV:

Bitte programmieren Sie das Gerät nicht nach Ihren Wünschen um!

Terrasse und Außenbereich bzw. Balkon:

Nach Gebrauch bitte den Holzkohlegrill reinigen. Grillrost säubern und Asche bzw. restliche Kohle in den Müll entsorgen. Fleisch und Wurstreste möglichst mit dem Restmüll entsorgen – auf keinem Fall aber in der Toilette:

Wir bitten unsere Gäste die Nachtruhe unserer Nachbarn zu respektieren und spätestens um 22.00 Uhr die Terrasse zu verlassen und für weitere Gespräche nach drinnen zu gehen.

Denken Sie bitte daran, die Terrasse bzw. den Balkon sauber zu hinterlassen, d.h. Geschirr und Gläser sowie Müll und Essensreste bitte nicht über Nacht draußen stehen zu lassen. Denn diese ziehen Vögel und Ungeziefer an.

Die Sitzpolster für die Gartenmöbel sollen nach Gebrauch wieder in den Holzkisten im Carport bzw. im Apartment „Atlantis“ verstaut werden

Schlafzimmer:

Damit Sie keinen unnötigen Urlaubsstress haben, bieten wir Ihnen den Service bereits bezogener Betten. Es wäre nett, wenn Sie Ihrerseits bei der Abreise die Betten abziehen würden, um uns die Reinigung der Wohnungen zu erleichtern. Vielen Dank!

Parken:

Bitte nur auf dem Parkplatz parken, nicht im Carport (Wohnungen „Bunte Kuh“ und „Wappen von Hamburg“) bzw. nur auf dem Parkplatz mit der Nummer 303.1 vor dem Haus Nautic (Apartment „Atlantis“) parken

Kinder:

An die Eltern:

Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und sorgen Sie bitte dafür, dass die Kinder nicht die Treppe herunter trampeln, sondern sich aus Rücksicht auf andere (vielleicht auch ältere) Gäste möglichst ruhig verhalten. Zum Austoben befindet sich nicht weit von uns – immer am Deich entlang – der große Kurparkspielplatz.

An die Kinder:

Wir freuen uns, wenn Ihr mit den Spielsachen etwas anfangen könnt, was natürlich schwierig ist, weil Euer Alter so unterschiedlich ist. Das Spielzeug bitte bei Eurer Abreise im Schrank ordentlich unterbringen bzw. Bauklötze etc. in unserer Spielkiste verstauen, so dass es die nächsten kleinen Gäste wieder einladend vorfinden.

Haustiere:

Bei uns sind Haustiere **NICHT willkommen**, denn die Wohnungen werden oft von Allergikern gemietet, die sich in der guten Nordseeluft eine Linderung erhoffen. Haare von Haustieren sind dabei eher hinderlich.

An die Raucher:

In unseren Wohnungen ist das **Rauchen ausnahmslos untersagt**. Möglichkeit zum Rauchen ist nur draußen. Aschenbecher sind vorhanden und sollen auf der Terrasse auch genutzt werden.

Ruhezeiten:

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die Ruhezeiten zu beachten. Ab 22.00 Uhr gilt die Nachtruhe auf der Terrasse bzw. dem Balkon. Außerdem bitten wir Sie, sich nach 22.00 Uhr auch in den Wohnungen leise zu verhalten (keine laute Musik etc.)

Anreise und Abreise:

Am Anreisetag stehen Ihnen die Wohnungen ab 14.00 Uhr zur Verfügung. Bei Abreise bitten wir Sie, die Wohnung bis 10.00 Uhr zu räumen. Bitte lassen Sie den/die Schlüssel auf dem Küchentisch liegen. Vielen Dank.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.

Ihre

Familie Maaß